



不動産所有者のための今からはじめる 家族信託セミナー

&



バスで行く実例見学会

高齢者の5人に1人が認知症になると言われている超高齢化社会。

認知症による“資産凍結”を未然に防ぎ、信頼できるご家族に安心して財産の管理を託し、円滑な資産承継を可能にする「家族信託」について、はじめての方にもわかりやすく解説いたします。

同時開催 ※ご希望の方のみ

不動産・賃貸経営 個別相談会



2024
1/20 TUE
土 定員
30名様

事前予約制

参加費無料

会場のご案内

会場 三鷹産業プラザ7階「701会議室」

住所 〒181-8525 東京都三鷹市下連雀3-38-4

ACCESS

JR中央線・総武線「三鷹」駅 南口より徒歩約7分



※会場には駐車場の準備はございません。公共交通機関でお越しください。

Time Schedule

9:30～ 受付開始

10:00～11:20 セミナー1部

「家族信託」を活用した認知症対策・争族対策

～成年後見・遺言に代わる最先端の財産の管理と承継の仕組み～

認知症による資産凍結や節税計画の頓挫を防ぐための手段として注目を集めている「家族信託」。安心の老後だけでなく円満円滑な数次相続の実現までも叶える最先端の施策を、10数年にわたり家族信託のコンサルティングをメイン業務とする司法書士が分かりやすく解説します。

[講師]宮田総合法務事務所 代表司法書士 宮田 浩志氏



11:30～12:10 セミナー2部

自立したシニア世帯が安心して暮らせる賃貸住宅の実例「ヘーベルVillage」

20年後、30年後を見据えた長期安心経営を実現するには、「人と社会の変化」を的確に捉えた「他とは違う」賃貸住宅を建築することが肝要です。今回のセミナーでは、アクティブシニアをターゲットにした「ヘーベルVillage」を紹介いたします。

[講師]旭化成ホームズ株式会社 シニア事業推進部 尾崎 孝幸



12:10～ 不動産・賃貸経営個別相談会 ※ご希望の方のみ / 昼食 (午後の見学会ご参加の方に、ご用意いたします)

実例見学会

最新のヘーベルメゾンの実例宅をバスツアー感覚で見学する人気のイベントです。普段見ることのできない躯体構造や、入居者様の暮らしを考え抜き、多様なライフスタイルに応える最新の賃貸住宅をご見学いただけます。

13:00～ バス出発

建築中現場



鉄骨構造やALCコンクリート・ヘーベル、制震技術などをご覧いただきながら、優れた耐震性・耐火性についてご説明いたします。

コミュニティ賃貸実例



ヘーベルメゾン独自のプランアイデアや最新の設備・インテリアなど、入居者に選ばれる空間づくりのポイントをご説明いたします。

16:00頃 バス帰着

※順不同。見学ルートによって異なります。

実例見学会 終了後

ご希望の方に 不動産・賃貸経営個別相談会

事前予約制

ご見学後には、個別の相談会もご用意しております。不動産・賃貸経営についての疑問やお悩みにプロがお答えいたします。

- 古いアパートの耐震性や立ち退きが心配
- 「あの土地」は賃貸経営に適しているのか？
- 所有する土地で老後の安定収入は得られる？
- 老朽アパートを相続したけど、どうしよう？

<お申し込み方法> 下記の方法にてお申し込みください

[年末年始休業期間：2023年12月27日(水)～2024年1月4日(木)まで]

電話 **0120-42-2181**
受付時間 9:00～18:00
※定休日(水)(日)(祝)は留守番電話での対応となります。

締切日
2024年
1月18日
(木)

FAX **042-524-1115**
同封のハガキにご記入の上、ご送付ください。※24時間対応

締切日
2024年
1月18日
(木)

ハガキ
同封のハガキにご記入のうえ、ご投函ください。

投函締切日
2024年
1月16日
(火)

WEB
二次元コードより「ご予約・お申し込み」をお選びください。



締切日
2024年
1月18日
(木)

AsahiKASEI

旭化成ホームズ株式会社 集合住宅営業本部 集合西東京支店
〒190-0012 東京都立川市曙町2-37-7 コアシティ立川10階

本状は旭化成ホームズプライバシーポリシーのもと、旭化成ホームズ株式会社が発送を行っています。内容についてのお問い合わせは、記載の宛先までご連絡ください。

ご記入いただいた個人情報は、以下の目的に利用させていただく場合がございます。 ①カタログ・資料等の送付、見学会・セミナー等の各種イベント等のご案内 ②建築計画のご提案、図面・書類等の作成のための各種調査及び各種サービスのご提供 ③商品やサービス等の開発・改善のためのアンケートへのご記入のお願い